

Szinte minden család álma egy biztonságos, modern, önálló otthon – egy olyan ház, amit az igényei szerint alakíthat ki, vagy éppen át. Hiszen egy régi épület felújítása közel annyi lehetőséget tartogat, mint egy új építésű ház. Jó példa erre az a becslések szerint 800.000 hazai kockaház, melyeknek általános műszaki és statikai állapotuk jó, így alapos korszerűsítéssel modern otthon válhat belőlük.

KOCKA-HÁZ-TETŐ

A kockaházak eredeti fedése jellemzően síkpala, de változatos megoldások ismertek. Lehet rajtuk agyagcserép, régi gyártású betoncserép, ritkábban hullámpala vagy bádoglemez. Ha a kockán még az eredeti tető áll, biztosan megérett a cserére a fedés és a fóliázás. Az ácsszerkezet esetében állapottól függően a részbeni vagy teljes bontás és újjáépítés javasolt, ha pedig koszorú építése is szükségessé válik, az ács mellett kőműves munkákra is szükség van.

PADLÁSTÉR VAGY TETŐTÉR?

Amikor új fedés és tetőfólia kerül a házra, a páratechnikai szempontokat is figyelembe kell venni. A klasszikus, sátortetős kialakítás mellett az él- és vápaszellőzés kialakításával biztosítható, hogy megelőzzük a későbbi, akár súlyos problémákat (szigetelés károsodása, penész, gomba).

Bár a sátortető nem ideális alap a tetőtérbeépítéshez, de gondos tervezéssel egy kockaházból is lehet kétszintes otthon. Ilyenkor a legfontosabb feladat a megfelelő hőszigetelés kiépítése. A BMI Bramac °Cool rendszerével a tetőtér hőmérséklete akár 11 C fokkal is csökkenthető, ami a tető kimagasló átszellőzésével, speciális tetőfóliával, a szarufak feletti PIR szigeteléssel és a hőreflektív, Thermo Protector felületű tetőcserepek együttes hatásaként érhető el.

MI KERÜLJÖN A TETŐRE?

Egy új fedés energetikai és a biztonság szempontjából is komoly előrelépés, de ne feledjük azt sem: egy szépen kivitelezett tető a ház igazi koronája lehet. Sokszor csak az esztétikai és értéknövelési szempontok is elég nyomós érvet szolgáltatnak ahhoz, hogy egy tulajdonos belevágyjon a tető felújításába.

A kockaházakhoz a BMI Bramac a jól ismert **STANDARD**, **PRÉMIUM** és **STAR** kategóriában ajánl tetőrendszereket, sík és hullámos kialakítású tetőcserepekkel és minden szükséges tartozékkal és rendszereléssel, a tulajdonosok eltérő komfort- és igény szintje szerint.

